

AVVISO PUBBLICO DI INDAGINE DI MERCATO PER L'INDIVIDUAZIONE DI PROFESSIONALITA' ESTERNE ALL'ENTE PER L'AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ARTICOLO 50, COMMA 1 LETTERA B) DEL D.LGS.36/2023, DELL'ATTIVITA' DI SUPPORTO TECNICO PROGETTUALE ALLA DIREZIONE TERRITORIO PER LA REDAZIONE DEL PIANO STRUTTURALE E DELLE VARIANTI AL PIANO OPERATIVO.

**IL DIRIGENTE
DELLA DIREZIONE TERRITORIO**

AVVISO

Il Comune di Siena, in esecuzione della Determinazione della Direzione Territorio n.1280 del 18/06/2024, intende effettuare un'indagine di mercato al fine di dotare la Direzione Territorio di professionalità esterne, da affiancare alle professionalità interne, nella predisposizione degli elaborati conoscitivi e progettuali che costituiranno il Piano Strutturale del Comune di Siena nonché nell'attività di supporto tecnico e progettuale alla redazione delle Varianti al Piano Operativo.

Il presente Avviso, redatto nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse per conoscere la disponibilità di professionisti tecnici esperti nel settore ad assumere l'affidamento in oggetto.

Trattasi di indagine di mercato ai sensi dell'art.2 dell'Allegato II.I. Elenchi degli operatori economici e indagini di mercato per gli affidamenti di contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea (art.50, commi 2 e 3 del Codice degli Appalti Dlgs36/2023).

Finalità

Con la presente indagine di mercato si intende acquisire manifestazione d'interesse invitando i soggetti, in possesso dei requisiti di cui al successivo punto 2, a presentare domanda di partecipazione per consentire l'affidamento di un incarico per la redazione di documentazione tecnica in ambito di pianificazione territoriale e urbanistica da utilizzare a supporto della elaborazione del Piano Strutturale e di Varianti al Piano Operativo.

1 Natura e importo della prestazione professionale

1.1- Descrizione delle prestazioni

La prestazione professionale da affidare consiste nel conferimento di un incarico di lavoro autonomo per supportare la Direzione Territorio nella redazione del Piano Strutturale, secondo i contenuti e l'articolazione di cui agli artt. 92 e 93 della L.R. 65/2014, nonché per attività di supporto tecnico e progettuale alla redazione delle Varianti al Piano Operativo che si renderanno necessarie nel corso del presente affidamento professionale.

Gli elaborati da redigere oggetto della manifestazione di interesse possono essere così sintetizzati:

Redazione cartografie digitali e redazione dei testi, nel rispetto dell'art. 92 della L.R.T. 65/2014, inerenti i seguenti aspetti del Piano Strutturale:

- revisione della perimetrazione del territorio urbanizzato;
- ricognizione delle prescrizioni del PIT e del PTCP;
- individuazione delle UTOE;
- verifica degli standard di cui al D.M. 1444/1968, articolati per UTOE;
- analisi di coerenza interna ed esterna delle previsioni del piano;

Attività di supporto tecnico e progettuale alla redazione Varianti al Piano Operativo:

- Istruttoria e verifiche per la redazione di varianti al P.O.
 - Documentazione relativa alla valutazione ambientale delle varianti al P.O. (VAS)
 - Verifiche con piani sovraordinati
- Gli elaborati conoscitivi e progettuali che costituiranno il Piano Strutturale e le Varianti al P.O. dovranno essere redatti con l'utilizzo dei sistemi GIS al fine della predisposizione dei dati in formato idoneo a consentirne il riutilizzo in conformità con le disposizioni del codice dell'amministrazione digitale (CAD).
 - L'Amministrazione comunale per l'espletamento dell'incarico e la formulazione della domanda di partecipazione mette a disposizione, tramite il sito web istituzionale, agli indirizzi di seguito indicati tutta la documentazione inerente:

Gli strumenti urbanistici del Comune di Siena

- <https://www.comune.siena.it/servizi/sistema-informativo-territoriale-sit>

1.2 Modalità e periodo di svolgimento dell'incarico

- Il soggetto incaricato nella redazione di documentazione tecnica in ambito di pianificazione territoriale da utilizzare a supporto della elaborazione del Piano Strutturale potrà svolgere il lavoro in autonomia secondo le indicazioni fornite dall'Amministrazione comunale e concordando l'approccio e le relative modalità con il Responsabile del procedimento.
 - Il soggetto selezionato dovrà comunque dare la propria disponibilità ad essere presente tre volte a settimana, con modalità che saranno di volta in volta concordate, a lavorare negli spazi che l'Amministrazione comunale metterà a disposizione per due anni dalla stipula del contratto di affidamento.
- L'incarico di collaborazione avrà una durata di due anni, con possibilità di rinnovo.

1.3- Importo del corrispettivo professionale

- Il presente Avviso riguarda indagine di mercato per l'affidamento di incarichi di cui all'oggetto
- In base ai servizi da espletare relativamente all'affidamento in oggetto, l'importo presunto della prestazione specialistica è pari 28.800 euro al netto di IVA e del contributo previdenziale.

2. Requisiti di partecipazione

2.1- Requisiti di ordine generale

Sono esclusi dalla presente indagine di mercato i soggetti che si trovino in una delle cause di esclusione di cui agli artt. 94, 95, 96, 97, 98 e 100 del D.Lgs. n. 36/2023.

2.2- Requisiti di idoneità professionale

Con la presente indagine di mercato si evidenzia l'esigenza di individuare professionisti esterni che affiancheranno il gruppo interno di progettazione; per tale ragione, la selezione è riferita a professionisti singoli. Ciò non impedisce che gli stessi possano far parte di soggetti di cui all'art. 66, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023, in tal caso occorre specifica delega al singolo professionista partecipante da parte del soggetto di appartenenza.

I soggetti partecipanti all'indagine di mercato devono essere in possesso rispetto al proprio ambito professionale di uno dei seguenti titoli di studio:

- Laurea Magistrale in Architettura LM 4-Laurea Magistrale in Architettura e Ingegneria Edile LM 4 o Laurea Magistrale Pianificazione Territoriale, Urbanistica e Ambientale LM48 oppure di laurea Magistrale in Ingegneria edile/civile LM23 (o titoli equipollenti in Italia o altro Stato membro dell'Unione Europea),
- abilitazione all'esercizio della professione, iscrizione all'Ordine professionale
- possesso di partita IVA.
- Attestazione di regolarità contributiva da parte della cassa mutua professionale
- Attestazione della tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L.13 agosto 2010 n.136

2.3- Capacità tecnico-professionale

Ai fini della partecipazione alla presente indagine di mercato, i professionisti dovranno presentare il proprio curriculum professionale riferito in particolare alle attività di cui al presente Avviso;

Nel caso il professionista abbia svolto o svolga l'attività all'interno di uno dei soggetti di cui all'art. 66 comma 1 del D.Lgs. 36/2023, deve allegare auto dichiarazione di aver partecipato direttamente all'attività professionale riportata nel curriculum del soggetto di appartenenza.

I professionisti dovranno dimostrare, attraverso il loro curriculum, di avere esperienza nell'utilizzo dei sistemi GIS per la gestione delle cartografie tecniche regionali e dei dati provenienti dai vari Piani di Settore oltre alla conoscenza dei principali programmi di disegno, quali il CAD, di scrittura e gestione dati e di avere collaborato attivamente alla stesura di almeno uno strumento di Pianificazione Territoriale o Urbanistica.

3.0 Modalità e termine di presentazione delle candidature

3.1- Documentazione richiesta

I professionisti, in possesso dei requisiti di cui al precedente punto 3, interessati al conferimento dell'incarico dovranno compilare e trasmettere tramite PEC all'indirizzo: comune.siena@postacert.toscana.it la seguente documentazione :

- a. domanda di partecipazione redatta utilizzando il MODELLO A allegato al presente Avviso. La domanda dovrà essere sottoscritta dal professionista con firma digitale;

- b. curriculum professionale, sottoscritto con firma digitale, contenente le specifiche competenze professionali acquisite negli anni, con indicazione delle esperienze professionali maturate riferite alle attività di cui al presente Avviso oltre ad eventuali titoli di specializzazione, docenze e pubblicazioni, partecipazione a corsi professionali, convegni, ecc. in materie inerenti il settore per il quale viene richiesta la prestazione professionale. I soggetti privi di esperienze lavorative ma con formazione accademica appropriata potranno presentare, in caso di mancanza di attività professionale, curriculum vitae e di formazione universitaria. È consentito presentare, nel caso di partecipazione di soggetto giuridico di cui all'art. 66 comma 1 del Codice dei contratti pubblici, il curriculum del soggetto giuridico, allegando apposita dichiarazione dalla quale si possa evincere la partecipazione diretta del partecipante ai servizi inerenti le attività richieste con il presente Avviso inseriti nel curriculum del soggetto giuridico;
- c. dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. 445/2000 di possesso dei requisiti minimi di cui agli artt. 94, 95, 96, 97, 98 e 100 del D.Lgs. 36/2023, sottoscritta con firma digitale, da redigersi in base al MODELLO B allegato al presente Avviso;
- d. dichiarazione di assenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse e sottoscrizione digitale del patto di integrità MODELLO D da presentare in caso di conferimento di incarico;
- e. fotocopia di un documento di identità in corso di validità.

3.2- Impegno

Il professionista dovrà dichiarare, sottoscrivendo con firma digitale e utilizzando il MODELLO C allegato al presente Avviso, quanto di seguito riportato:

- l'impegno a dare la propria disponibilità ad essere presente, con modalità e tempistiche che saranno di volta in volta concordate, e a lavorare anche negli spazi che l'Amministrazione comunale metterà a disposizione per i due anni necessari a predisporre gli elaborati costituenti il Piano Strutturale e le Varianti al P.O.

3.3- Modalità di invio delle candidature

I documenti di cui ai punti 3.1 e 3.2 dovranno:

- essere redatti secondo i modelli appositamente predisposti dall'Ente;
- essere firmati, a pena di esclusione, in modalità digitale;
- essere trasmessi attraverso PEC all'indirizzo: comune.siena@postacert.toscana.it

Tutta la documentazione relativa al presente Avviso dovrà pervenire entro e non oltre il giorno **10/07/2024**.

4. Motivi di esclusione dall'indagine di mercato

Saranno escluse le domande:

- presentate da soggetti privi dei requisiti di partecipazione di cui al punto 2 del presente Avviso;
- non firmate digitalmente dal professionista;
- non corredate da adeguato curriculum professionale;

- carenti delle dichiarazioni di cui al punto 3.1 lettera c) e al punto 3.2 del presente Avviso;
- pervenute oltre il termine di presentazione .

5. Condizioni regolanti la procedura

Resta inteso che con il presente Avviso non è indetta alcuna procedura concorsuale, paraconcorsuale, di gara di appalto o trattativa privata, né sono previste graduatorie, attribuzione di punteggi o altre classificazioni di merito. trattandosi di un'indagine esplorativa finalizzata all'individuazione di professionisti ai quali affidare successivamente ed eventualmente l'incarico, nel rispetto dei principi di imparzialità, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza ed efficacia dell'azione amministrativa.

Pertanto, non è diretto a instaurare posizioni giuridiche o obblighi negoziali in capo al Comune di Siena che si riserva la facoltà di modificare o annullare, in tutto o in parte, il procedimento avviato e di non dare seguito all'affidamento dell'incarico, di cui all'oggetto, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

5.1- Modalità di affidamento del servizio

La successiva valutazione da parte del Responsabile del procedimento per la scelta della migliore offerta, avverrà sulla base di una valutazione comparativa e complessiva della professionalità documentata in relazione alla pertinenza con il servizio da svolgere.

Considerato l'importo del servizio da affidare, il Comune procederà con un affidamento diretto, ai sensi dell'art.50, comma 1 lett.b) del D.Lgs36/2023 sulla base di quanto previsto dall'art. 17, comma 2 e dall'art. 36 comma 2 lettera a) del D.lgs 36/2023.

Il Comune a suo insindacabile giudizio, sceglierà se procedere con l'affidamento anche in presenza di un'unica domanda valida.

5.2 Trattamento dei dati personali

Ai sensi e per gli effetti del Regolamento UE 2016/679 e del D. Lgs. 196/2003 recante disposizioni in materia di protezione dei dati personali, si informa che i dati personali dei soggetti partecipanti al presente procedimento saranno oggetto di trattamento anche con procedure informatizzate da parte degli incaricati dell'ufficio competente dell'Amministrazione comunale, nel rispetto delle citate norme, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza degli stessi. I dati personali forniti dagli interessati saranno raccolti presso l'Ente, per le finalità di gestione della indagine di mercato e saranno trattati sia in forma cartacea, che mediante strumenti informatici e telematici idonei a memorizzarli, gestirli e trasmetterli anche successivamente all'eventuale affidamento del servizio per le finalità inerenti alla gestione del servizio stesso.

Gli interessati hanno il diritto di chiedere al titolare del trattamento (Comune di Siena – Piazza il Campo, 1 – 53100 SIENA; PEC: comune.siena@postacert.toscana.it; Centralino: +39 8002922929) l'accesso ai dati personali. I riferimenti relativi al Responsabile della protezione dei dati presso il Comune di Siena sono reperibili nel sito internet www.comune.siena.it/privacy-policy

5.3 Richieste di chiarimenti da parte degli operatori economici

Le eventuali richieste di chiarimenti, relative alla procedura in oggetto, dovranno essere formulate attraverso PEC all'indirizzo: comune.siena@postacert.toscana.it
Attraverso lo stesso mezzo l'Amministrazione comunale provvederà a fornire le risposte.

5.4 Responsabile del Procedimento

Il Responsabile del Procedimento è Ing. Paolo Giuliani

5.5 Avvertenze generali

Per quanto non espressamente disciplinato dal presente avviso si rimanda alle vigenti disposizioni normative in materia appalti pubblici.

La partecipazione all'indagine di mercato comporta la esplicita ed incondizionata accettazione delle norme stabilite dal presente avviso, e dalla vigente normativa in materia di appalti pubblici, nonché dalle eventuali modifiche che vi potranno essere apportate. Il presente avviso è pubblicato integralmente all'Albo Pretorio del Comune di Siena per tutto il periodo prescritto per la ricezione delle domande di partecipazione . L'avviso è inoltre pubblicizzato anche attraverso la stampa e le emittenti radiotelevisive locali. Per informazioni gli interessati potranno rivolgersi alla Direzione Territorio Tel.0577 292286. L'avviso è consultabile e scaricabile presso gli ordini professionali oltre che nella sezione del Portale Amministrazione del Comune di Siena al seguente link: <https://www.comune.siena.it/servizi/indagine-di-mercato-lindividuazione-di-professionalita>

Il presente avviso è impugnabile entro 60 giorni dalla sua pubblicazione davanti al competente Tribunale Amministrativo Regionale.

ALLEGATI:

- **Modello A:** Domanda di partecipazione
- **Modello B:** Dichiarazione di possesso dei requisiti minimi di cui agli artt. 94, 95, 96, 97, 98 e 100 del D.Lgs. 36/2023.
- **Modello C:** Dichiarazione in merito all'impegno di cui al punto 3.2 dell'Avviso
- **MODELLO D :** Dichiarazione circa l'insistenza di situazioni anche potenziali di conflitto interesse e sottoscrizione patto di integrità (da presentare in caso di conferimento di incarico).